

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΜΑΪΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 479

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1034862/2757/0010 (1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α.35/Ι/30.12.73 (ΦΕΚ 335/73 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Α.35/Ι/30.12.73 (ΦΕΚ 335/73 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στον Λιμένα Χερσονήσου Ηρακλείου Κρήτης υπέρ και με δαπάνη της Α.Ε. «ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ».

3. Την από 9.7.90 αίτηση της Ανώνυμης Εταιρείας Τουριστικών Επιχειρήσεων, Χερσόνησος Α.Ε.

4. Το αριθ. 10478/4.2.92 έγγραφο του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που έχει κατατεθεί με το αριθ. 21928/16.6.75 γραμ/τιο παρακαταθήκης του Γραφείου Παρ/κών Α' Ηρακλείου δεν εισπράχθηκε από τους δικαιούχους.

5. Το Π.Δ. 417/91 (ΦΕΚ 153/17.10.91 τ.Α') «Περί καταργήσεως του Υπουργείου Τουρισμού και μεταφοράς των αρμοδιοτήτων και του Υπουργείου Τουρισμού και μεταφοράς των αρμοδιοτήτων και του προσωπικού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας».

6. Την υπ' αριθ. 1617/5.12.91 (ΦΕΚ 1048/23.12.91) κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Οικονομίας «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Εθν. Οικονομίας», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α.35/Ι/30.12.73 (ΦΕΚ 335/73 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, στο Λιμένα Χερσονήσου Ηρακλείου Κρήτης υπέρ και με δαπάνη της Α.Ε. «ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ» και συγκεκριμένα μόνο ως προς την έκταση 2300 μ2 που αφαίνεται με αριθ. ιδιοκτησίας 3 και με στοιχεία (Σ-Τ-Θ-Η-Ζ-Σ) στο με κλίμακα 1:500 αριθ. σχεδ. Ι/7.8.72 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα του Άλκη Στραγάλη, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή του ΕΟΤ Παν. Χαλδαίο - Πολ. Μηχανικό στις 23.9.91, γιατί η έκταση αυτή δε χρειάζεται για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Α. ΤΣΙΠΛΑΚΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στην Ιτέα Φωκίδας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 2344/40 (ΦΕΚ 154Α) «περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Το ΤΥ. 4221/2.8.91 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδας, με το οποίο ζητήθηκε η κατασκευή του έργου «Μαρίνα Ιτέας».
3. Την 120/7.1.88 (ΦΕΚ 36/19.1.88) απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας, για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.
4. Την ΤΥ. 4467/13.8.91 πρόταση-εισήγηση του Νομάρχη Φωκίδας, προς έκδοση του Προεδρικού Διατάγματος, για την κατασκευή του έργου.
5. Την 37/15.5.91 απόφαση του Λιμενικού Ταμείου Ιτέας, με την οποία παραχωρεί τον αναγκαιούντα χώρο της ζώνης του λιμένα, για την κατασκευή του έργου.
6. Τα Φ.542/121/89/Σ.901/30.6.89 και Φ.542/189/8.8.91 έγγραφα του Γ.Ε.Ν., με τα οποία εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του, για την εκτέλεση του έργου.
7. Το Φ.91932235/10/83/Σχ.655/15.5.91 έγγραφο της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.
8. Το οικ.70648/2209/6.9.90 έγγραφο της Δ/νσης Περ/κού Σχεδιασμού - Τμήμα Διαχ. Φυσ. Περ/ντος του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.
9. Το Δ4α/99/Φ.48/Μ/15.5.89 έγγραφο της Δ/νσης Λιμενικών Έργων - Τμήμα Προγρ. και Μελετών της Γεν. Γραμμ. Δημ. Έργων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ.
10. Το ΤΠΠΕ 2550/22.7.91 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας Φωκίδος.
11. Το 1741/14.5.91 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας και το από 21.1.91 πρακτικό της Ευκαιριακής Νομαρχιακής Επιτροπής Φωκίδος.
12. Το 3514.32/6/89/3.10.89 έγγραφο της Δ/νσης Λιμένων και Λιμενικών Έργων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.
13. Το 1960/24.5.89 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.
14. Το 518629/25.5.89 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.
15. Το 1206/21.3.90 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδος.
16. Την 146/12.2.90 απόφαση έγκρισης της μελέτης από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδος.
17. Το ΤΥ.2567/3.8.90 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής Νομαρχίας Φωκίδος.
18. Την 903/27.6.91 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδος, για την παραχώρηση της απλής χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας, για την εκτέλεση του έργου.

Με πρόταση του Υπουργού Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Εγκρίνουμε την από το Δημόσιο διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης συνολικού εμβαδού είκοσι τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων τετραγωνικών μέτρων (24.700 μ2) στη θέση Ιτέα Φωκίδος για την εκτέλεση των έργων της Μαρίνας Ιτέας, όπως αυτή εικονίζεται στο από Μάρτιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του πολιτικού μηχανικού Παναγιώτη Ι. Ευθυμίου, που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας, Κυρ. Μιχαλοπούλου, με τα στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Κ'-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-β-Β.

Η προαναφερόμενη πρόσχωση θα γίνει από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδος, για την κατασκευή Μαρίνας στην Ιτέα.

1. Η εκτέλεση των εργασιών να γίνει βάσει της μελέτης, που εγκρίθηκε με την 146/12.2.90 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδος, με την οποία εγκρίνεται η μελέτη του έργου «Μαρίνα της Ιτέας».

2. Κατά την πρόσχωση και μετά από αυτή, να τηρηθούν όλοι οι όροι που έχουν τεθεί με τα έγγραφα Φ.542/121/89/Σ.901/30.6.89 και Φ.542/189/91/8.8.91 του ΓΕΝ, Φ.919.32235/10/83/Σχ.655/15.5.91 της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, οικ. 70648/2209/6.9.90 της Δ/νσης Περ/κού Σχεδιασμού - Τμήμα Διαχ. Φυσ. Περ/ντος του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, Δ4α/3/99/Φ.48/Μ/15.5.89 της Δ/νσης Λιμενικών Έργων Τμήμα Προγρ. και Μελετών της Γεν. Γραμμ. Δημ. Έργων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, ΤΠΕΕ 2550/22.7.91 του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας Φωκίδος, 1741/14.5.91 της Δ/νσης Γεωργίας και το από 21.1.91 πρακτικό της Ευκαιριακής Νομαρχιακής Επιτροπής Φωκίδος, 3514.32/6/89/3.10.89 της Δ/νσης Λιμένων και Λιμενικών Έργων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, 1960/24.5.89 της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού, 518629/25.5.89 του Ε.Ο.Τ., 146/12.2.90 απόφαση έγκρισης της μελέτης από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδος, ΤΥ. 2567/3.8.90 του Τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Φωκίδος, 37/15.5.91 απόφαση του Λιμενικού Ταμείου Ιτέας, με την οποία παραχωρεί τον αναγκαιούντα χώρο της ζώνης του λιμένα, που απαιτείται, για την επιχωμάτωση και 903/27.6.91 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδος, για την παραχώρηση της απλής χρήσης του αιγιαλού και της παραλίας για την κατασκευή της Μαρίνας Ιτέας.

Κατά την πρόσχωση να εξασφαλιστεί ότι στα πρόσγεια και στην περιοχή του αγωγού δεν θα υπάρχουν βάθη μικρότερα από το βύθισμα του μεγαλύτερου πλωτού μέσου, που θα χρησιμοποιεί τη Μαρίνα.

Τα έργα να φωτοσημανθούν, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

Να ληφθούν όλα τα κατάλληλα μέτρα, για την αποφυγή ρύπανσης του θαλασσίου περιβάλλοντος, σύμφωνα με το Ν.743/77 (ΦΕΚ 319Α/17.10.1977) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Να προβλεφθεί η εγκατάσταση κατάλληλης ευκολίας, για την παραλαβή των πετρελαιοειδών καταλοίπων και απορριμμάτων των σκαφών, που θα ελλιμενίζονται στη Μαρίνα, επαρκών χώρων υγιεινής, καθώς και κατάλληλη χωροθέτηση της εγκατάστασης ανεφοδιασμού των σκαφών με καύσιμα.

Να επιχωσθούν χωρίς να καταστραφούν τα ίχνη του παλαιότερου μώλου. Να μη καταστραφεί η επίστεψη του υπάρχοντος κρηπιδώματος κατά μήκος της ακτής όπου θα γίνουν επιχωματώσεις. Η επίστεψη αυτή μπορεί να διατηρηθεί σε κατάχωση ή αν τα υψομετρικά το επιτρέπουν να ενταχθεί εμφανώς στον χώρο πρασίνου που προβλέπεται στη μελέτη.

Οι εργασίες εκσκαφών, εκβανθύσεων και επιχωματώσεων να γίνουν με την παρακολούθηση του φύλακα αρχαιοτήτων της περιοχής. Σε περίπτωση, που κατά την διάρκεια των εργασιών αποκαλυφθούν αρχαία να διακοπεί το έργο και να ειδοποιηθεί η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων.

Δεν θα δημιουργηθούν στάσιμα νερά, σύμφωνα με τις οδηγίες του Τμήματος Υγιεινής της Νομαρχίας Φωκίδος.

Να γνωστοποιηθεί στην Υδρογραφική Υπηρεσία του ΓΕΝ η έναρξη και το τέλος της κατασκευής των έργων και μετά την εκτέλεσή τους να αποσταλούν σ' αυτήν, σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:500, που να δείχνουν τα έργα, που έγιναν μαζί με τα γύρω από αυτά βάθη, καθώς και σχεδιαγράμματα 1:20.000, τα οποία να δείχνουν την γεωγραφική θέση των έργων, που εκτελέστηκαν.

Τα έργα, που θα γίνουν στους κοινόχρηστους χώρους αιγιαλού, παραλίας και θάλασσας ανήκουν στο Δημόσιο, χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλει καμιά αποζημίωση.

Το παραχωρούμενο δικαίωμα πρόσχωσης θαλασσίου χώρου μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του Δημοσίου, για λόγους εθνικής ανάγκης, άμυνας και ασφάλειας της χώρας, για λόγους κατασκευής δημοσίων και λιμενικών έργων και για λόγους παράβασης των όρων, με τους οποίους χορηγείται η άδεια.

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδος να παρακολουθεί την κανονική εκτέλεση των έργων σε συνεργασία με την αρμόδια Λιμενική αρχή και να αναφέρει στον Νομάρχη κάθε διαπιστούμενη παράβαση.

Μετά το τέλος των προσχώσεων να δημιουργηθεί νέος αιγιαλός, του οποίου τα όρια θα καθορισθούν από την αρμόδια Επιτροπή, ο παλαιός αιγιαλός όμως, ως και το γήπεδο, που θα δημιουργηθεί από τις προσχώσεις, μετά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού να εμβαδομετρηθεί, να οριοθετηθεί και να καταγραφεί, ως κτήμα του Δημοσίου, του οποίου η κυριότητα ανήκει στο Δημόσιο, η δε χρήση και εκμετάλλευση ανήκει στο Λιμενικό Ταμείο.

Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου στην ίδια περιοχή χωρίς την έκδοση σχετικής απόφασης από την αρμόδια Υπηρεσία.

Στον Υπουργό Οικονομικών αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 5 Μαΐου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1041 (3)

Τροποποίηση απόφασης καθορισμού ορίων οικισμού Καλαβρούζας Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ') που τροποποιεί το παραπάνω Διάταγμα.

3. Την 1339/23.6.86 απόφασή μας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του οικισμού Καλαβρούζας.

4. Την 5/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλαβρούζας.

5. Την 174/23.3.92 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Ναυπακτίας.

6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στο 8/1992 (θέμα 6ο) πρακτικό αυτού και του οποίου αποδεχόμαστε τις απόψεις, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την 1339/23.6.86 απόφασή μας «περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης οικισμού Καλαβρούζας».

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλαβρούζας, όπως φαίνονται στους συνοδευτικούς χάρτες, με κλίμακα 1:5000, με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6.

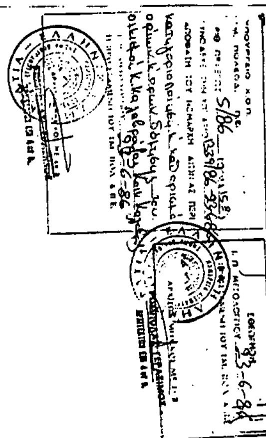
Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση, την αρτιότητα των οικοπέδων και τους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης, ισχύει η 1339/23.6.86 απόφασή μας.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) και το τροποποιητικό αυτού Π.Δ. της 23.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ'/1987).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 28 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΜΟΣ


ΟΡΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΚΑΛΑΒΡΟΥΖΑΣ
1. Τομή Ρέμματος και Εθνικού δρόμου
2. Οικοδομή Π. Καλαβρουζιώτη
3. Οικοδομή Είαγ. Ηπούλα
4. Οικοδομή Αθ. Καλαβρουζιώτη
5-4 κάθετος από αγροτικό δρόμο στην οικοδομή του κ. Αθ. Καλαβρουζιώτη
5-6 κατά μήκος του αγροτικού δρόμου
Κάτω Καλαβρούζα
Καμαίιμα
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμός Κ. ΚΑΛΑΒΡΟΥΖΑ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια ΟΤΑ
Ορια οικισμου
Ονομασιες
Τομη δρομου με χαντακι
Οριογραμμη δημ. υης
Τομη οριογραμμης δημ. υης κ κοιν δρομου
Στροφη δρομου
Διασταυρωση δρομων
Τομη δρομου με χαντακι
Πορεια κοιν δρομου
Χαντακιου
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
ΚΛ. 1:5000
Συνταξη.
Ελεγχος.
Ημερ.
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 1513 (Σχετ. 1168) (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ασταχού Ν. Αιτ/νίας στο Ο.Τ. 174 του Γ' τομέα αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ 225/Δ'/85) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Την 1/1961 εγκύκλιο του ΥΠΔΕ «Αποκτούμενα δικαιολογητικά για την έγκριση και τροποποίηση εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων».

6. Τις 89/1991 και 13/1992 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ασταχού, κατά της οποίας δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

7. Την 1168/9.4.92 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

8. Το Π.Δ. της 20.8.90 (ΦΕΚ 526/Δ'/27.9.90), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη της έκτασης του σχεδίου πόλεως Ασταχού.

9. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας μας, που διατυπώθηκε στο 9/1992 (θέμα 1ο) πρακτικό αυτού και του οποίου αποδεχόμαστε τις απόψεις, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ασταχού, που συνίσταται:

1. Στην κατάργηση του προβλεπόμενου δρόμου στο Ο.Τ. 174 (Τομέας Γ - επέκταση), όπως αυτός παρουσιάζεται με στοιχεία 1', 2', 14', Λ, Β, 3', 4', 5', 6', Ε, 7', 8', 1 στο από Οχτώβριο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Κώστα Παππά.

2. Στην κατάργηση του τμήματος του κοινόχρηστου χώρου, που προβλέπεται στο ΟΤ 174 του Γ' τομέα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ασταχού, όπως αυτός παρουσιάζετι στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα, με στοιχεία 9', 10', 13', 12', Η, 11', 9'', 9' και την μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο.

3. Στη διατήρηση ως κοινόχρηστου χώρου του τμήματος με στοιχεία Π', 8', 1', 9', 9'', Μ, Ξ, Ο, Π'.

4. Στη δημιουργία πρασιάς, σταθερού πλάτους 2,50 μ. με στοιχεία Α, Β, 5'', 14', 13', 12', Θ, Ι, Κ, Λ, Α.

Οι ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές του σχεδίου πόλεως Ασταχού διαμορφώνονται όπως ακριβώς φαίνονται στα από 9.4.1992 θεωρημένα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας τοπογραφικά διαγράμματα, που συνοδεύουν αυτή την απόφαση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της.

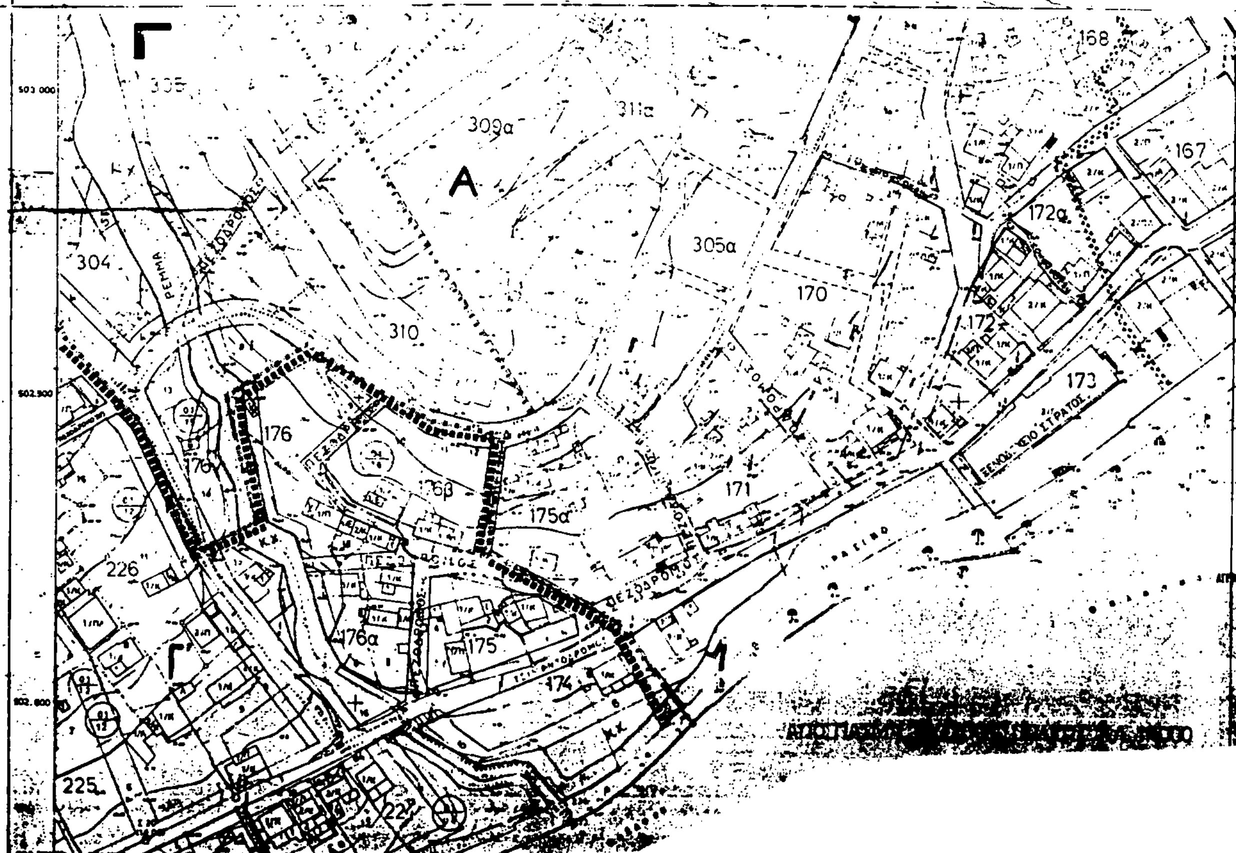
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

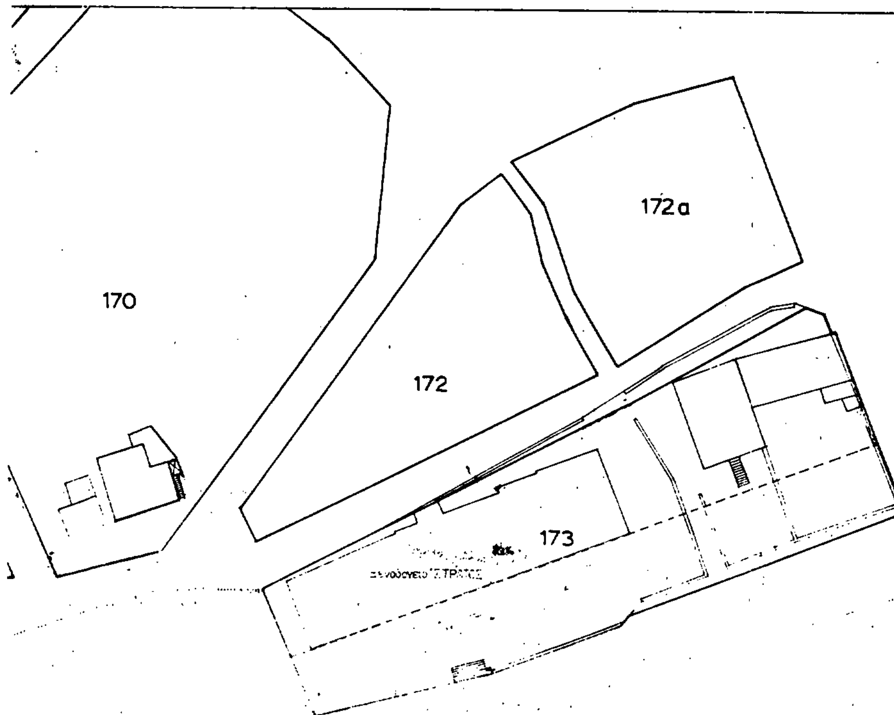
Μεσολόγγι, 28 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ
ΑΣΤΑΚΟΥ
ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

310
176
Κ.Χ.
305α
176γ
176β
175α
171
Κ.Χ.
176α
226
175
174
224
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Διατηρούμενη Οικοδ. γραμμή
- Προτεινόμενη Οικοδ. γραμμή
- Προτεινόμενη Ρυμμοτ. γραμμή
- Διατηρούμενη Ρυμ. γρ.
- Καταργούμενη Οικοδ. ή Ρυμμοτ. γραμμή

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	Ο.Τ.	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ m^2
ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ	174	α/φοί Κων κ' Γεωρ Λαινάς	1.576,17
ΔΜΝΖΕΔ	174	Αγλαΐα Τσαμποδήμου	871,32
ΜΠΟΞΝΜ	174	Χρ Ευθυμίου	1.262,37
αβγδεζηθικλα	224	Ι.Π. Μακρής	1.598,82

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ 1:500

Π.Δ. της 20/8/1990 (Φ.Ε.Κ 526 Δ'/27-9-1990)

ΟΡΟΙ κ' ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	ΚΑΝΟΝΑΣ A	ΚΑΝΟΝΑΣ B	ΚΑΝΟΝΑΣ Γ	ΚΑΝΟΝΑΣ Γ'	Παρέκκλιση προ ΓΟΚ '73 A	Παρέκκλιση προ ΓΟΚ '73 B	Παρέκκλιση προ 1-9-69 ΦΕΚ 164 A	Παρέκκλιση προ 1-9-69 ΦΕΚ 164 B	Παρέκκλιση προ παρόντος Γ κ Γ'	προ '79 Γ'	προ '85 Γ'
Συντ Δομησης	2.0	1.2	0.8	0.8	2.0	1.5	2.0	1.5	1.0	1.2	1.2
Προσωπο	10	15	15	13	8	13	6	8	10	8	6
Εμβαδό	200	400	400	300	150	300	[illegible]	150	200	150	80
Μέγ. Ύψος	11	9	8.5	8.5	11	8	11	8	[illegible]	-	–

Προκειμένου για την κατασκευή κτιρίων Κοινής ωφέλειας Δημοσίων κ' ιδιωτικών ο Συντελεστής Δόμησης επιτρέπεται να φτάνει μέχρι 2,4. Λοιποί όροι κατά ΓΟΚ σε όλες τις περιπτώσεις.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΣΤΑΚΟΥ στό Ο.Τ. 174
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΠΑΣ
ΧΡΟΝΟΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1991
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	1:500 , 1:1000

Γ. 48469/90 "Εγκρίσεως πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητος του οικισμού Αστακού, της Κοινότητος Αστακού (Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας) και Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης."
Αθήνα 2 Αυγούστου 1990
ο Δ/ντής
Ν. Κοκκοτάκης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χ.Ο.Π.
ΤΜ. ΠΟΛΕΠΑ. Π.Ε. Μεσολογγίου
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ 9/1992 (ΘΕΜΑ 1ο)
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1613/92
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΠΕΡΙ
23-4-92

Το παρόν αναρτήθηκε εις 29-1-1992 σε εκτέλεση των υπ' αριθμ. 14/1992 απόφ. Δ.Σ.
Πέρας δημοσιεύσεως 26-2-1992
Ο Πρόεδρος της Κοινότητος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΣΤΑΪΚΟΣ

Θεωρήθηκε
23-4-92

(Νέα έκδοσ. ισχύουν)
ΚΩΝ/ΝΤΙΝΟΣ Ε. ΝΙΚΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 13.000	Δρχ.	650
β) » » » Β'	» 23.000	»	1.150
γ) » » » Γ'	» 7.000	»	350
δ) » » » Δ'	» 22.000	»	1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 15.000	»	750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 7.000	»	350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 4.000	»	200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 7.000	»	350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 2.000	»	100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 50.000	»	2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	» 100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320